

Caso 6

Computo metrico-estimativo di un capannone in provincia di Modena

Caratteristiche del fabbricato

Capannone generico ad uso agricolo o industriale

Lunghezza: m 45

Larghezza: m 16

Superficie: m² 720

Il computo non comprende:

- le opere di urbanizzazione;
- gli impianti fissi e mobili interni;
- le spese tecniche di progettista e collaudatore.

Data di compilazione: 12 marzo 2004

McGraw-Hill

Tutti i diritti riservati

	U.M.	Quantità	Prezzo (€/unità)	Importo (€)
1. SCAVI				
1.1. Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, escluso gli oneri derivanti dall'acqua di falda. Misura delle quantità effettivamente eseguite	m ³	403	10,50	4.231,50
TOTALE SCAVI				4.231,50
2. FONDAZIONI				
2.1. Collari prefabbricati in c.a.v. da cm 125x115x90, atti all'inserimento dei pilastri, complementari ai solettoni dimensionati in funzione dei carichi e delle caratteristiche del terreno e predisposti perfettamente a livello.	n.	19	495,60	9.416,40
TOTALE FONDAZIONI				9.416,40
3. PAVIMENTAZIONI				
3.1. Riempimento per edificio con ghiaia in natura posta in opera a strati e opportunamente costipata	m ³	144	52,00	7.488,00
3.2. Pavimentazione in conglomerato cementizio dosato a kg 300 di cemento tipo 32,5R, su sottofondo in conglomerato cementizio dello spessore medio di cm 15, questo compreso, e spolvero superficiale con materiali di quarzo nella quantità di kg 5/5,5 di impasto (quarzo + cemento)	m ²	720	25,00	18.000,00
TOTALE PAVIMENTAZIONI				25.488,00
4. STRUTTURA				
4.1. Pilastri in c.a.v. alloggiati in opera nei plinti di fondazione la cui lunghezza comprende la parte da inserire nel plinto, lisci da fondo cassero su tre lati e staggiati sul quarto escluse eventuali forcelle, mensole, pluviali preinseriti.	n.	19	60,00	1.140,00
4.2. Elementi di gronda in cemento armato, a sezione corrente, predisposte per la raccolta ed il convogliamento delle acque meteoriche.	m	90	40,80	3.672,00

4.3. Frontalini in cemento armato da posizionare sulle travi di testata a chiusura del solaio di copertura per la formazione di cornicioni di gronda.	m	33	75,00	2.475,00
4.4. Coppelle binervate in c.a.p. per formazione di solai di copertura, H = 32,5 cm, formati da una soletta superiore piana di larghezza massima cm 250, spessore minimo non inferiore a cm 5, e finitura sull'estradosso.	m ²	726	69,60	50.529,60
4.5. Trasporto e posa a secco delle sopradescritte strutture, in un unico intervento presso Vs. cantiere.	m ²	720	33,60	24.192,00

TOTALE STRUTTURA				82.008,60
-------------------------	--	--	--	------------------

5. COPERTURA

5.1. Capriate monolitiche di copertura a doppia pendenza in cemento armato tipo P/28, complete di appositi cuscinetti di appoggio. Lunghezza trave ml. 16,10.	n.	8	222,00	1.776,00
5.2. Manto di copertura in coppo di cemento tipo doppia romana caratterizzato da dente di arresto antiscivolo e da nervature di rinforzo, colore rosso argilla.	m ²	752	31,20	23.462,40

TOTALE COPERTURA				25.238,40
-------------------------	--	--	--	------------------

6. TAMPONAMENTO

6.1. Pannelli di tamponamento aventi sp. 20 cm, posti in opera orizzontalmente in asse pilastri, costituiti in due cartelle in c.a.v. con interposto uno strato di polistirolo espanso.	m ²	498	49,20	24.501,60
6.2. Sigillatura esterna tra i pannelli di tamponamento, eseguita mediante l'impiego di sigillante a base di componenti elastomerici a formazione di giunto elastico standard bianco o grigio.	m ²	498	7,20	3.585,60

TOTALE TAMPONAMENTO				28.087,20
----------------------------	--	--	--	------------------

7. OPERE ACCESSORIE

7.1. Pluviali in lamiera preverniciata, sp. 8/10 mm.	m	44	12,36	543,84
--	---	----	-------	--------

7.2. Scossalina in lamiera preverniciata sp. 8/10, sviluppo cm 50, per ricoprimento testate muri.	m	33	9,60	316,80
7.3. Bocchettoni a raccordo dei punti di discesa.	n.	8	14,40	115,20
7.4. Membrana impermeabilizzante bitume polimeroplastomerica, sp. mm 4, armata con "tessuto non tessuto" di poliestere, e stesa in opera a caldo.	m ²	143	28,80	4.118,40

TOTALE OPERE ACCESSORIE	5.094,24
-------------------------	----------

IMPORTO TOTALE	179.564,34
-----------------------	-------------------

McGraw-Hill

Tutti i diritti riservati